

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐỒNG THÁP

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Gò Công Tây, ngày 23 tháng 7 năm 2025

Số: 11 /TB-THADS.KV2

THÔNG BÁO

Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 6).

Căn cứ điều 101 luật Thi hành án dân sự năm 2008 được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 100/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 20 tháng 02 năm 2023 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 253/2024/00059 ngày 06 tháng 8 năm 2024 của Công ty TNHH KIỂM TOÁN VÀ TƯ VẤN MKF VIỆT NAM.

Căn cứ Thông báo số 378/TB-CCTHADS ngày 17 tháng 6 năm 2025 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây.

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 31a.4/24/HDDV- ĐGTS(TG) ngày 14 tháng 7 năm 2025 giữa Thi hành án dân sự tỉnh Đồng Tháp với Công ty đấu giá Hợp danh Đông Nam.

* Chi cục thi hành án dân sự huyện Gò Công Tây bán đấu giá tài sản:

1- Quyền sử dụng đất xây dựng. Tổng diện tích: 17.242,2 m², tọa lạc tại ấp Thạnh Thới, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang, thửa đất mới số: 79, tờ bản đồ số 23 do Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang cấp cho Công ty TNHH-TMDV Mười Tỷ. Theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất vào sổ số T-00018/QSĐĐ/3160/T-QĐUB ngày 23 tháng 7 năm 2001 và số T-00056/QSĐĐ/2376/T- QĐUB ngày 30 tháng 6 năm 2003.

2- Quyền sở hữu cây trồng và công trình xây dựng trên đất (theo bảng chi tiết).
Giá khởi điểm là: 18.745.551.854 đồng (Mười tám tỷ bảy trăm bốn mươi lăm triệu năm trăm năm mươi một ngàn tám trăm năm mươi bốn đồng).

* Tiền mua hồ sơ đấu giá là: 1.000.000 đồng.

* Tiền đặt trước là: 937.277.000 đồng;

- * BƯỚC GIÁ: 282.000.000 ĐỒNG;
- * HÌNH THỨC ĐẤU GIÁ: TRỰC TIẾP BẰNG LỜI NÓI;
- * PHƯƠNG THỨC ĐẤU GIÁ: ĐẤU GIÁ LÊN, KHÔNG HẠN CHẾ SỐ VÒNG ĐẤU
- * THỜI GIAN ĐĂNG KÝ TỪ NGÀY THÔNG BÁO ĐẾN HẾT 17 GIỜ NGÀY 22/8/2025
- * CÁCH THỨC ĐĂNG KÝ: TỔ CHỨC, CÁ NHÂN CÓ NHU CẦU THAM GIA ĐẤU GIÁ PHẢI MUA HỒ SƠ, NỘP ĐƠN ĐĂNG KÝ VÀ NỘP TIỀN ĐẶT TRƯỚC THEO THỜI HẠN QUY ĐỊNH;
- * THỜI GIAN ĐẤU GIÁ LÚC 9 GIỜ 00 PHÚT NGÀY 27 THÁNG 8 NĂM 2025.
- * ĐỊA ĐIỂM ĐẤU GIÁ TẠI CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG NAM, SỐ A 51, ĐƯỜNG SỐ 5, PHƯỜNG THỚI SƠN, TỈNH ĐỒNG THÁP.

Cá nhân và tổ chức có nhu cầu xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty, hoặc Phòng Thi hành án dân sự khu vực 2 để được hướng dẫn.

Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Đồng Sơn, Vĩnh Hựu
- Trang thông tin điện tử THADS
- Viện KSND Khu vực 2;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA



Đặng Văn Lợi